

UBND XÃ BÌNH TUYỀN  
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 192/CV-QLDA

Bình Tuyên, ngày 15 tháng 5 năm 2026

V/v niêm yết công khai trên cổng  
thông tin của UBND xã Bình  
Tuyên, tỉnh Phú Thọ

Kính gửi: Phòng văn hóa xã

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 và các Văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm b, Khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/NQ-QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định “Thời hạn niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp xã là 10 ngày. Thời hạn tổ chức đối thoại trong trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là không quá 30 ngày kể từ ngày tổ chức lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư”.

Để đảm bảo công khai, minh bạch trong công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Ban Quản lý dự án xã đề nghị Phòng văn hóa xã đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Bình Tuyên về việc niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án: Dự án Hạ tầng giao thông kết nối Vùng thủ đô trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc (tuyến đường Vành đai 5 - Vùng thủ đô và đoạn tuyến đường ven chân núi Tam Đảo, kết nối giữa đường Vành đai 5 với QL2B đến Tây Thiên, đi QL2C và Tuyên Quang) tại thôn Mỹ Khê, xã Bình Tuyên, tỉnh Phú Thọ.

(Có phương án bồi thường, GPMB kèm theo)

Ban Quản lý dự án đề nghị Phòng Văn hóa xã quan tâm phối hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như kg;
- UBND xã (b/c);
- Lưu: QLDA.



**Phạm Đức Lợi**

BIỂU 02: BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

DỰ ÁN: HÀ TÀNG GIAO THÔNG KẾT NỐI VÙNG THỦ ĐÓ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH VINH PHÚC (TUYẾN VÀNH ĐAI 5 - VÙNG THỦ ĐÓ VÀ ĐOẠN TUYẾN ĐƯỜNG VÉN CHÂN NÚI TAM ĐẢO, KẾT NỐI GIỮA VÀNH ĐAI 5 VỚI QL2B ĐẾN TÂY THIÊN, ĐI QL2C VÀ TUYẾN QUANG)

(Kèm theo biên bản nghiệm xét ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Ban Quản lý dự án)

STT	Nội dung	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )			Số nhân khẩu	Trên đất	Hoa màu (12.333đ/m <sup>2</sup> )	Hỗ trợ hỗ trợ chuyển đổi nghề 5*95.000= 475.000đ/m <sup>2</sup>	Hỗ trợ ổn định đời sống theo nhân khẩu	Tổng tiền
		Tổng diện tích	Trong chi giới	Ngoài chi giới						
A	CÁC KHOẢN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ	4.542,9	4.506,6	36,3	94,0	431.575.500	56.027.586	2.157.877.500	135.360.000	2.780.840.586
1	ĐẤT NÔNG NGHIỆP THU HỒI <10%	4.542,9	4.506,6	36,3	94,0	431.575.500	56.027.586	2.157.877.500	135.360.000	2.780.840.586
1	Đất nông nghiệp quy I của hộ gia đình, cá nhân	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất nông nghiệp quy I chênh lệch thừa so với giấy tờ về QSD đất của hộ gia đình, cá nhân	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất không có giấy tờ về QSD đất	4.542,9	4.506,6	36,3	94	431.575.500	56.027.586	2.157.877.500	135.360.000	2.780.840.586
TỔNG CỘNG = (A)		4.542,9	4.506,6	36,3	94,0	431.575.500	56.027.586	2.157.877.500	135.360.000	2.780.840.586

NGƯỜI LẬP BIỂU

Trương Ngọc Sơn

TM. BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Đức Lợi





